

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego w zakresie budowlanym i sanitarnym
ADRES INWESTYCJI : ul. Jana Pawła II nr 67 m 52 w Warszawie
INWESTOR : Zarząd Mienia m.st. Warszawy
ADRES INWESTORA : ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Piątek (Budowlana i sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 18.09.2025 r

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Sekocenbud średnie ceny z III kw 2025 r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.09.2025 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Roboty sanitarne			
1 d.1	KNR-W 4-02 0212-06		Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
			Przedmiar dodatkowy - łączna długość 1	m		1,000
			3,00	msc.	3,000	
					RAZEM	3,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0212-08		Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
			Przedmiar dodatkowy - łączna długość 1	m		1,000
			1,00	msc.	1,000	
					RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 4-02 0317-03		Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.		
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
4 d.1	KNR-W 2-15 0314-09		Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
5 d.1	KNR-W 2-15 0307-01		Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
			1,00	lokal.	1,000	
					RAZEM	1,000
2			Roboty towarzyszące niezbędne do wykonania			
6 d.2	KNR-W 4-01 0109-09		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
			0,60	m ³	0,600	
					RAZEM	0,600
7 d.2	KNR-W 4-01 0109-10		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km- krotność 29	m ³		
			0,60	m ³	0,600	
					RAZEM	0,600

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Roboty sanitarne				
1	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych	msc.	3,000		
d.1	0212-06	metodą wciskową				
2	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych	msc.	1,000		
d.1	0212-08	metodą wciskową				
3	KNR-W 4-02	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	szt.	1,000		
d.1	0317-03					
4	KNR-W 2-15	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z pie-	szt.	1,000		
d.1	0314-09	karnikiem				
5	KNR-W 2-15	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i do-	lokal.	1,000		
d.1	0307-01	stawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych				
Razem dział: Roboty sanitarne						
2		Roboty towarzyszące niezbędne do wykonania				
6	KNR-W 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzy-	m ³	0,600		
d.2	0109-09	niowymi na odległość do 1 km				
7	KNR-W 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzynio-	m ³	0,600		
d.2	0109-10	wymi na każdy następny 1 km- krotność 29				
Razem dział: Roboty towarzyszące niezbędne do wykonania						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: